

Инвестор:
 Заказчик: ТЭЖ Восточное
 (Генподрядчик)
 Подрядчик: ООО "Кликомсервис"
 (Субподрядчик)
 Стройка: МКД
 Объект: п. Восточный ул. Восточная д.2/27

Форма по ОКУД	КОД
по ОКПО	322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	Номер
Вид операции	Дата

Номер документа	Дата составления
123	30.11.2018

Отчетный период	по
с	30.11.2018

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 123
 на текущие работы по обслуживанию МКД по адресу п. Восточный ул. Восточная д.2/27
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
Триста сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей 00 коп.

Трудозатраты по акту: 307,59 чел-ч.
 Общая стоимость по акту: 347 866,00 руб.

по акту	по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Количество	Выполнено работ	
						Цена за единицу, руб.	Стоимость, руб.
1	2	Раздел №1 Электромонтажные работы от 20.07.2018 г.:01.10.18 г.			6		8
1	1	Смена ламп накаливания	ТЕРР67-5-1	100 шт.	0,07	2 426,62	170,00
		Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения биопиральные криптоновые типа БК220-230-	509-0741	10 шт.	-0,7	117,71	-82,40
2	2	Лампа ЛОН 95 кВт	Товарный чек	шт.		15,20	106,00

1	2	3	4	5	6	7	8	
3	3	Прим.расценена Протяжка соединений провода	ТЕРР67-5-1	100 шт.		1,08	2 426,62	2 621,00
4	4	Смена светильников с датчиками движения	ТЕРР67-3-2 509-0768	100 шт.		0,07 -7	171 096,01 1 386,44	11 977,00 -9 705,08
5	5	Светильник LED	Кассовый чек	шт.		7	675,00	4 725,00
6	6	Коробка пластмассовые шириной до 40 мм	ТЕРР08-02-390-01	100 м		0,18	3 549,32	639,00
7	7	Защитные провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однопольного или многополюсного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ²	ТЕРР08-02-412-01	100 м		0,16	1 808,51	289,00
8	8	Труба виниладестовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25	ТЕРР08-02-409-01	100 м		0,03	7 708,96	231,00
9	9	Кабель канал 16*16	Кассовый чек	шт.		8	35,00	280,00
10	10	Кабель ВВГ-Пнг 2*4	Кассовый чек	м		16	58,90	942,00
11	11	Гофра ПВХ 16	Кассовый чек	м		3	5,70	17,00
		ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ I, в т.ч.:						12 209,00
		ФОТ						4 597,00
		(зарплата основная)						4 595,00
		(зарплата машинистов)						2,00
		Эксплуатация машин						43,00
		Материалы						11 288,00
		Основные материалы						-3 717,00
		Накладные расходы						2 798,00
		Сметная прибыль						2 689,00
		Итого по разделу I						17 696,00
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ I						17 696,00
12	12	Раздел №2 Гидропневматическая промывка внутренней системы водопровода от 23.08.2018 г.						
		Слив и наполнение водой системы водопровода с осмотром системы	ТЕРР65-23-2	1000 м ³ объема здания		0,45	223,56	101,00
13	13	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	ТЕРР65-1-1	100 м трубопровода		0,046	6 523,79	300,00
14	14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1,15; Кэзм=1,25; Квзм=1,25))	ТЕР16-07-005-01	100 м трубопровода		5,6	1 572,18	8 804,00

1	2	3	4	5	6	7	8
15	15	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром 50-65 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-06-002-01	1 км трубопровода	0.56	5 895.06	3 301.00
16	16	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-07-003-03	1 врезка	1	1 384.33	1 384.00
17	17	Установка вентиляцией, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-05-001-02	1 шт.	1	918.21	918.00
18	18	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²) диаметром: 30с41нж (ЭКЛ2-16) диаметром 50 мм	302-1271	шт.	1	2 404.89	2 405.00
19	19	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	ТЕРР65-17-1	100 заглушек	0.01	34 450.35	345.00
		ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 2, в т.ч.:					17 560.00
		ФОТ					12 907.00
		(зарплата основная)					12 906.00
		(зарплата машинистов)					1.00
		Эксплуатация машин					979.00
		Материалы					1 270.00
		Основные материалы					2 405.00
		Накладные расходы					10 614.00
		Сметная прибыль					8 254.00
		Итого по разделу 2					36 428.00
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2					36 428.00
20	20	Раздел №3 Гидропневматическая промывка внутренней системы отопления от 29.07.2018 г.					
20	20	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотровыми системами	ТЕРР65-23-2	1000 м ³ объема здания	4.552	223.56	1 018.00
21	21	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	ТЕРР65-1-2	100 м трубопровода	0.046	11 222.80	516.00
22	22	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-07-005-01	100 м трубопровода	11.1	1 572.18	17 451.00

1	2	3	4	5	6	7	8	
23	23	Онистка полости трубопровода продувкой воздухом, условный диаметр газопровода до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР24-02-120-01	100 м трубопровода		11.1	249.96	2 775.00
24	24	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	ТЕРр65-14-4	100 м трубопровода		0.03	12 104.28	363.00
25	25	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-02-005-04	100 м трубопровода		0.03	73 033.39	2 191.00
26	26	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-03-014-02	1 фланец		4	853.92	3 416.00
27	27	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-05-001-02	1 шт.		2	918.21	1 836.00
28	28	Обратный клапан ДУ 110 мм ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 3, в т.ч.:	Товарный чек	шт.		2	1 350.00	2 700.00
								32 267.00
								21 008.00
								19 984.00
								1 024.00
								5 237.00
								4 346.00
								2 700.00
								16 682.00
								13 119.00
								62 068.00
								62 068.00
29	29	Прим.расценки КамДЗ КО 505 А Промышка спецмашинами «СКАНИЙД» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром 150-250 мм	ТЕРр66-43-1	100 м трубопровода		0.56	43 457.53	24 336.00
								27.27
								2 221.32
								995.95
								170.00
30	30	Вывоз сточных вод автотранспортом на подвала	Калькуляция	м3		720	170.00	122 400.00

1	2	3	4	5	6	7	8
31	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников (МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Кэзм=1.25))	ТЕР22-03-002-02	10 фасонных частей	0.5	8 506.88	4 253.00	
32	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм	507-0880	10 шт.	-0.5	3 266.78	-1 633.39	
32	Тройник ПП 110*110*90	Кассовый чек	шт.	3	118.00	354.00	
33	Тройник ПП 110*110*45	Кассовый чек	шт.	2	115.00	230.00	
34	Установка полиэтиленовых фасонных частей отводов, колен, патрубков, переходов (МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Кэзм=1.25))	ТЕР22-03-002-01	10 фасонных частей	0.2	4 724.61	945.00	
35	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90x75 мм	507-0775	10 шт.	-0.2	1 173.31	-234.66	
35	Переход ПП 10*50	Кассовый чек	шт.	2	86.00	172.00	
36	Хомут д/сантех. труб 6 4" (110)	Кассовый чек	шт.	30	96.00	2 880.00	
37	Хомут д/сантех. труб 6 1 1/2" (50)	Кассовый чек	шт.	15	46.00	690.00	
	ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 4, в т.ч.:					141 161.00	
	ФОТ					2 296.00	
	(зарплата основная)					1 422.00	
	(зарплата машинистов)					874.00	
	Эксплуатация машин					25 252.00	
	Эксплуатация основных машин					109 169.00	
	Материалы					2 860.00	
	Основные материалы					2 458.00	
	Накладные расходы					1 993.00	
	Сметная прибыль					1 520.00	
	Итого по разделу 4					144 674.00	
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 4					144 674.00	
	Раздел №5 Благоустройство (устройство бельевых веревок)						
38	Прим.расценка Демонтаж проводов	ТЕР33-04-040-01	1 опора (3 провода)	3	494.76	1 484.00	
	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м	031001	маш.-ч	-1.05	671.79	-705.38	
39	Прим.расценка Демонтаж деревянных столбов	ТЕР33-04-042-01	1 опора	10	644.44	6 444.00	
	Машины бурильно-крановые на автомобиль, глубина бурения 3,5 м	160402	маш.-ч	-4.4	1 057.96	-4 655.04	
40	Электродуговая сварка при монтаже одностоечных производственных зданий опорных частей каркасов (колонны, подкрановые балки) (МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кэтр=1.15; Кэзм=1.25; Кэзм=1.25))	ТЕР09-05-002-02	10 т конструктивный	0.021	7 840.42	165.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	
41	41	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной 0,7 м	ТЕРР51-4-2	100 ям		0,09	90 212,68	8 119,00
42	42	Прим. Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работ) или вручную (мелких деталей) (Установка стоек)	ТЕРм38-01-003-04	1 т конструкции		0,194	89 609,98	17 384,00
43	43	Швеллеры № 40 из стали марки СтЗсп	101-1026	т		-0,20021	56 998,08	-11 411,47
44	44	Трубопроводы из стальных электроокалидных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	302-1318	м		27	394,16	10 642,00
44	44	Трубопроводы из стальных вологазопроводных неоцинкованных труб с гильзами и креплениями для газоснабжения диаметром: 32 мм	302-1314	м		18,9	270,95	5 121,00
45	45	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР13-03-002-04	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,087	2 676,73	233,00
46	46	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР13-03-004-26	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,087	3 111,91	271,00
47	47	Прим. расценка Провод по установочным планкам с изоляторами на растяжках, сечение до 10 мм2 (натягивание проволоки)	ТЕРм08-02-367-01	1 км		0,0734	13 031,17	956,00
		Вышка телескопическая 25 м	031050	маш.-ч		-0,734	843,27	-618,96
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	021102	маш.-ч		-0,00514	723,89	-3,72
		Пригон оловянно-свинцовые бескурьмягистые марки	506-1361	кг		-0,0022	605,66	-1,33
		Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения одноканальная диаметром 3,0 мм	101-0813	т		-0,00002	105 991,20	-2,26
		Тилза кабельная медная ПМ 10	509-1653	шт.		-0,2202	9,81	-2,16
		Болты с гайками и шайбами строительные	101-1977	кг		-0,07634	67,30	-5,14
48	48	Устройство фундаментов-столбов бетонных {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР06-01-001-13	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деде		0,0095	580 239,48	5 512,00
		Автопогрузчик 5 т	030101	маш.-ч		-0,00321	859,90	-2,76
		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	020129	маш.-ч		-0,20912	631,68	-132,10
		Вибратор гудинный	111100	маш.-ч		-0,34627	15,16	-5,25
		Пила цепная электрическая	331532	маш.-ч		-0,01021	25,99	-0,26

2	3	4	5	6	7	8	
	Проводы строительные	101-1805	т	-0,00028		86 319,00	-24,60
	Рогожка	101-1668	м2	-0,7125		90,07	-64,18
	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	101-0797	т	-0,00072		32 275,80	-23,36
49	Прим. расценка Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см	ТЕРр69-2-4	100 отверстий	0,36		1 935,33	697,00
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5, в т.ч.:					39 070,00	
	ФОТ					18 899,00	17 338,00
	(зарплата основная)					1 561,00	7 179,00
	(зарплата машинистов)					-6 123,00	16 747,00
	Эксплуатация машин					3 929,00	10 357,00
	Эксплуатация основных машин					8 964,00	58 391,00
	Материалы					16 747,00	58 391,00
	Основные материалы					3 929,00	10 357,00
	Накладные расходы					8 964,00	58 391,00
	Сметная прибыль					10 357,00	58 391,00
	Итого по разделу 5					58 391,00	58 391,00
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 5					58 391,00	58 391,00
	Раздел №6 Установка общекомового ПУ холодной воды 20.11.2018 г.						
50	Разборка теплоизоляции из листовой оцинкованной стали	ТЕРр58-17-1	100 м2 покрытия	0,02		1 484,50	30,00
51	Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной	ТЕРр66-24-2	100 м2 наружной площади разобранной изоляции	0,02		3 277,02	66,00
52	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	ТЕРр65-1-1	100 м трубопровода	0,009		6 523,79	59,00
53	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1,15; Катм=1,25; Квзм=1,25)}	ТЕР16-07-003-04	1 врезка	1		1 453,94	1 454,00
54	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм	302-1137	шт.	-1		253,15	-253,15
54	Установка фильтров диаметром 32 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1,15; Катм=1,25; Квзм=1,25)}	ТЕР18-06-007-02	10 фильтров	0,1		17 797,58	1 780,00
55	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 32 мм	301-1214	шт.	-1		1 538,46	-1 538,46
55	Установка счетчиков (водомер) диаметром до 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1,15; Катм=1,25; Квзм=1,25)}	ТЕР16-06-005-01	1 счетчик (водомер)	1		2 449,71	2 450,00

1	2	3	4	5	6	7	8	
56	56	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром 100-250 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-03-001-05	шт. 1 т фасонных частей		-1	2 344,68 289 165,82	-2 344,68 434,00
57	57	Очистка труб от мокрых ила и грязи	ТЕРр66-10-6	1 м3 ила, грязи		0,01	901,07	9,00
58	58	Изоляция трубопроводов магнами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР26-01-009-01	1 м3 изоляции		0,008	14 046,47	112,00
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	101-1876	т		-0,00021	96 049,80	-20,36
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 1 мм	506-0878	кг		-0,00624	640,33	-4,00
		Стеклопластик рулонный марки РСТ-А-Л-В	104-0077	1000 м2		-0,00002	182 952,00	-3,23
59	59	Водосчетчик ВСХН-32		шт.		1	4 608,00	4 608,00
60	60	Фильтр чугунный ДУ32 мм		шт.		1	1 341,00	1 341,00
61	61	Кран шаровый ДУ32 мм		шт.		2	557,00	1 114,00
62	62	Присоединитель ДУ32 мм		комплект		1	886,22	886,00
63	63	Боченок ДУ32 мм		шт.		1	25,00	25,00
64	64	Монтаж металлического короба Электродуговая сварка при монтаже металлического короба {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР09-05-002-02	10 т конструкций		0,011	7 840,42	86,00
65	65	Резка стального профилированного настила {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР09-05-006-01	1 м реза		12,4	75,55	937,00
66	66	Арматура толщиной 10 мм		м		4,2	45,00	189,00
67	67	Сталь листовая толщиной 5 мм		м2		1,51	4 500,00	6 795,00
		ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 6, в т.ч.:					18 213,00	2 662,00
		ФОТ						2 609,00
		(зарплата основная)						53,00
		(зарплата машинистов)						364,00
		Эксплуатация машин						4 446,00
		Материалы						10 794,00
		Основные материалы						1 889,00
		Накладные расходы						1 685,00
		Сметная прибыль						21 787,00
		Итого по разделу 6						21 787,00
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 6						260 480,00
		ИТОГО ПЗ ПО АКТУ, в т.ч.:						62 369,00
		ФОТ						

2	3	4	5	6	7	8
	(зарплата основная)					58 854.00
	(зарплата машинистов)					3 515.00
	Эксплуатация машин					39 054.00
	Эксплуатация основных машин					103 046.00
	Материалы					40 957.00
	Основные материалы					18 569.00
	Накладные расходы					44 333.00
	Счетная прибыль					36 232.00
	Итого по акту					341 045.00
	К Зоны					347 866.00
	ВСЕГО ПО АКТУ					347 866.00

Стаж: Генеральный директор

должность

М.П.

Принял: Председатель правления
ТСЖ Восточное

должность

М.П.



А.А.Пфлуг

А.И.Карбут