

Инвестор:  
 Заказчик: ТСЖ Восточное  
 (Генподрядчик)  
 Подрядчик: ООО "Жилкомсервис"  
 (Субподрядчик)  
 Стройка: МКД  
 Объект: п. Восточный ул. Спортивная д.12

КОД	
322005	
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Номер	
Дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
108/1	30.11.2018

Отчетный период	по
с	
01.11.2018	30.11.2018

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 108/1  
 на текущие работы по обслуживанию МКД по адресу п. Восточный ул. Спортивная д.12

**Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):**

*Смо пять тысяч четыреста сорок пять рублей 00 коп.*

Трудозатраты по акту: 134,97 чел-ч.

Общая стоимость по акту: 105 445,00 руб.

по акту	по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ			Стоимость, руб.
					Количество	Цена за единицу, руб.	8	
1	2	Раздел №1 Электромонтажные работы от 18.07.2018 г.; 05.10.2018 г.			6			
1	1	Смена ламп накаливания	ТЕРР67-5-1	100 шт.		0,02	2 426,62	49,00
2	2	Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения биспиральные криптоновые типа БК220-230-	509-0741	10 шт.		-0,2	117,71	-23,54
3	3	Лампа ДОН 95 кВт	Товарный чек	шт.		2	15,20	30,00
		Протяжка соединений провода	ТЕРР67-5-1	100 шт.		0,64	2 426,62	1 553,00

Смета №108/12	3	4	5	6	7	8		
4	4	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	ТЕРр67-13-1	100 шт.		0.01	23 968.62	240.00
5	5	Трубы виниловые по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25	ТЕРм08-02-409-01	100 м		0.02	7 708.96	154.00
6	6	Гофра	Кассовый чек	м.		2	5.70	11.00
7	7	Защитивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого многожильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до	ТЕРм08-02-412-01	100 м		0.11	1 808.51	199.00
8	8	Кабель ВВГ-Пнг 2*4	Кассовый чек	м.		11	58.90	648.00
9	9	Короба пластмассовые шириной до 40 мм	ТЕРм08-02-390-01	100 м		0.09	3 549.32	319.00
10	10	Кабель канал 16*16	Кассовый чек	шт.		5	35.00	175.00
11	11	Смена светильников	ТЕРр67-8-2	100 шт.		0.04	171 096.01	6 844.00
		Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4	509-0768	шт.		-4	1 386.44	-5 545.76
12	12	Светильник Navigator	Кассовый чек	шт.		4	610.00	2 440.00
13	13	Выключатель одноклавишный неуполенного типа при открытой проводке	ТЕРм08-03-591-01	100 шт.		0.02	9 124.31	182.00
14	14	Выключатель 1 кл.	Кассовый чек	шт.		2	42.00	84.00
		<b>ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ I, в т.ч.:</b>						<b>7 357.00</b>
		ФОТ						3 026.00
		(зарплата основная)						3 024.00
		(зарплата машинистов)						2.00
		Эксплуатация машин						6 490.00
		Материалы						-2 182.00
		Основные материалы						1 847.00
		Накладные расходы						1 770.00
		Сметная прибыль						10 974.00
		Итого по разделу I						10 974.00
		<b>ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ I</b>						<b>10 974.00</b>
15	15	Раздел №2 Гидроневматическая промывка внутренней системы водопровода от 20.07.2018 г.						
		Слив и наполнение водой системы водопровода с осмотром системы	ТЕРр65-23-2	1000 м3 объема здания		0.23	223.56	51.00
16	16	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	ТЕРр65-1-1	100 м трубопровода		0.046	6 523.79	300.00
17	17	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кзгр=1.15; Кзгм=1.25; Квзм=1.25))	ТЕР16-07-005-01	100 м трубопровода		2.965	1 572.18	4 662.00

18	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром 50-65 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-06-002-01	1 км трубопровода	0.2965	5 895.06	1 748.00
	<b>ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 2, в т.ч.:</b>					<b>6 761.00</b>
	ФОТ					6 129.00
	(зарплата основная)					6 128.00
	(зарплата машинистов)					1.00
	Эксплуатация машин					469.00
	Материалы					164.00
	Накладные расходы					5 392.00
	Сметная прибыль					3 909.00
	<b>Итого по разделу 2</b>					<b>16 062.00</b>
	<b>ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2</b>					<b>16 062.00</b>
	Раздел №3 Гидропневматическая промывка внутренней системы отопления от 20.07.2018 г.					
19	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	ТЕРр65-23-2	1000 м3 объема здания	3.224	223.56	721.00
20	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	ТЕРр65-1-2	100 м трубопровода	0.046	11 222.80	516.00
21	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-07-005-01	100 м трубопровода	8.6	1 572.18	13 521.00
22	Очистка полости трубопровода продувкой воздухом, условный диаметр газопровода до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР24-02-120-01	100 м трубопровода	8.6	249.96	2 150.00
	<b>ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 3, в т.ч.:</b>					<b>16 908.00</b>
	ФОТ					14 331.00
	(зарплата основная)					13 902.00
	(зарплата машинистов)					429.00
	Эксплуатация машин					2 702.00
	Материалы					304.00
	Накладные расходы					12 406.00
	Сметная прибыль					8 935.00
	<b>Итого по разделу 3</b>					<b>38 249.00</b>
	<b>ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 3</b>					<b>38 249.00</b>
	Раздел №4 Сантехнические работы от 25.09.2018 г.					
23	Откачивание сточных вод из подвала	Калькуляция	м3	10	170.00	1 700.00
	<b>ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 4, в т.ч.:</b>					<b>1 700.00</b>
	Эксплуатация основных машин					1 700.00

Смета №108/12	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы					0.00
	Сметная прибыль					0.00
	Итого по разделу 4					1 700.00
	<b>ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 4</b>					<b>1 700.00</b>
	Раздел №5 Двери от 29.10.2018 г.					
24	24	РЕРР53-16-1	1 м3 кладки			3 134.00
25	25	ТЕРР09-05-002-01	10 т конструктивный			273.00
						0.3
						10 446.54
						0.015
						18 216.27
						0.15
						47 000.00
						7 050.00
						10 457.00
						1 947.00
						1 915.00
						32.00
						145.00
						1 347.00
						7 050.00
						1 177.00
						1 230.00
						12 864.00
						12 864.00
27	27	ТЕРР58-17-1	100 м2 покрытия кровли			30.00
						0.02
						1 484.50
28	28	ТЕРР66-24-2	100 м2 наружной площади разобранной изоляции			66.00
						0.02
						3 277.02
29	29	ТЕРР65-1-1	100 м трубопровода			59.00
						0.009
						6 523.79
30	30	ТЕРР16-07-003-04	1 врезка			1 453.94
						1
						1 454.00
31	31	ТЕРР18-06-007-02	10 фильтров			1 780.00
						0.1
						17 797.58
						-1
						1 538.46
						-1 538.46

№ п/п	№	3	4	5	6	7	8
32	32	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР16-06-005-01	1 счетчик (водомер)		2 449.71	2 450.00
33	33	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром 100-250 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-03-001-05	1 т фасонных частей	0.0015	289 165.82	-2 344.68 434.00
34	34	Очистка труб от мусора и грязи	ТЕРр66-10-6	1 м3 ила, грязи	0.01	901.07	9.00
35	35	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	ТЕРр65-17-1	100 заглушек	0.01	34 450.35	345.00
36	36	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром 20 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР22-06-005-01	1 врезка	1	1 022.28	1 022.00
37	37	Трубы стальные электросварные промышленные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр: 20 мм, толщина стенки 2 мм	103-0129	м	0.4	37.95	15.00
38	38	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР26-01-009-01	1 м3 изоляции	0.008	14 046.47	112.00
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	101-1876	т	-0.00021	96 049.80	-20.36
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 1 мм	506-0878	кг	-0.00624	640.33	-4.00
		Стеклопластик рулонный марки РСГ-А-Л-В	104-0077	1000 м2	-0.00002	182 952.00	-3.23
39	39	Волокнистый ВК-Г ДУ 32 мм	Цена магазина	шт.	1	3 500.00	3 500.00
40	40	Фильтр чугунный ДУ 32 мм	Цена магазина	шт.	1	1 341.00	1 341.00
41	41	Кран шаровый ДУ 32 мм	Цена магазина	шт.	2	557.00	1 114.00
42	42	Присоединитель ДУ 32 мм	Цена магазина	комплект	1	886.22	886.00
43	43	Присоединитель ДУ 15 мм	Цена магазина	комплект	1	121.18	121.00
44	44	Боченок ДУ 32 мм	Цена магазина	шт.	1	25.00	25.00
		Монтаж металлического короба					
45	45	Электродуговая сварка при монтаже металлического короба {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР09-05-002-02	10 т конструкций	0.0018	7 840.42	14.00
46	46	Резка стального профилированного настила {МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Катр=1.15; Катм=1.25; Квзм=1.25)}	ТЕР09-05-006-01	1 м реза	12.4	75.55	937.00
47	47	Арматура толщиной 10 мм	Цена магазина	м.	4.2	45.00	189.00
48	48	Сталь листовая толщиной 5 мм	Цена магазина	м.	1.51	4 500.00	6 795.00
		<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6, в т.ч.:</b>				<b>18 788.00</b>	<b>3 315.00</b>
		ФОТ					3 139.00
		(зарплата основная)					

Счета №108/12	3	4	5	6	7	8
	(зарплата машинистов)					176.00
	Эксплуатация машин					892.00
	Материалы					4 682.00
	Основные материалы					10 075.00
	Накладные расходы					2 638.00
	Сметная прибыль					2 102.00
	Итого по разделу 6					<b>23 528.00</b>
	<b>ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 6</b>					<b>23 528.00</b>
	<b>ИТОГО ПЗ ПО АКТУ, в т.ч.:</b>					<b>61 971.00</b>
	ФОТ					28 748.00
	(зарплата основная)					28 108.00
	(зарплата машинистов)					640.00
	Эксплуатация машин					4 233.00
	Эксплуатация основных машин					1 700.00
	Материалы					12 987.00
	Основные материалы					14 943.00
	Накладные расходы					<b>23 460.00</b>
	Сметная прибыль					<b>17 946.00</b>
	<b>Итого по акту</b>					<b>103 377.00</b>
	К Зоны					105 445.00
	<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>					<b>105 445.00</b>

Сдел: Генеральный директор  
должность

М.П.

Принял: Председатель правления  
ТЭЖ Восточное  
должность

М.П.



А.А.Пунт

А.И.Карбун