



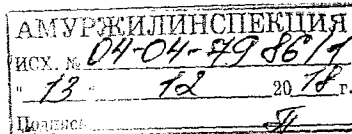
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

675000, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 24, тел/факс: (4162) 221-680, E-mail: [gilinspekcia@gzi.amurobl.ru](mailto:gilinspekcia@gzi.amurobl.ru)

**РЕШЕНИЕ № 584**

**О внесении изменений  
в реестр лицензий Амурской области**

г. Благовещенск



«13» декабря 2018 года

В соответствии со статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 приказа Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр. «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации», по итогам рассмотрения заявления о внесении изменений в реестр лицензий Амурской области вх. № 04-04-7986 от 07.12.2018 и иных документов, представленных лицензиатом:

Общество с ограниченной ответственностью

«Жилкомсервис»

ИНН 2821005130, лицензия № 028 000181 от 10.03.2017

государственной жилищной инспекцией Амурской области, принято решение:

о внесении изменений в реестр лицензий Амурской области и исключении сведений об управлении многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Муниципальное образование	Населенный пункт	Улица	№ дома
1.	Октябрьский район	п. Восточный	Восточная	13
2.	Октябрьский район	п. Восточный	Восточная	1/27
3.	Октябрьский район	п. Восточный	Восточная	2/27
4.	Октябрьский район	п. Восточный	Спортивная	12
5.	Октябрьский район	п. Восточный	Спортивная	13

В соответствии с требованиями пункта 14 приказа Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр. «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации», **внести изменения в реестр лицензий Амурской области 01.01.2019.**

Врио начальника

С.А. Федорченко

В соответствии с ч. 7 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) управляющая организация обязана приступить к исполнению договора управления многоквартирным домом с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления таким домом.

В соответствии с ч. 6 статьи 198 ЖК РФ исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации является основанием для прекращения лицензиатом деятельности по управлению таким домом в порядке, установленном статьей 200 ЖК РФ. С даты исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации лицензиат не вправе осуществлять деятельность по управлению таким многоквартирным домом, в том числе начислять и взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги, выставлять платежные документы потребителям, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 200 ЖК РФ.

Пунктом 14 приказа Министра России от 25.12.2015 № 938/пр. (ред. от 02.03.2018) «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации» управляющая организация обязана приступить к исполнению договора управления многоквартирным домом с первого числа календарного месяца, следующего за датой, указанной в соответствующем решении, но не ранее срока, определенного в договоре управления многоквартирным домом.