

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Статья 62 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов":

При обнаружении осуществленного с нарушением установленного порядка подключения (далее - несанкционированное подключение) потребителя к централизованным системам исполнитель обязан составить акт о выявлении несанкционированного подключения.

На основании акта о выявлении несанкционированного подключения исполнитель направляет потребителю уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение и производит доначисление платы за коммунальную услугу для потребителя, в интересах которого совершено такое подключение, за потребленные без надлежащего учета коммунальные услуги.

Доначисление размера платы в этом случае должно быть произведено исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных как произведение мощности несанкционированно подключенного оборудования (для водоснабжения и водоотведения - по пропускной способности трубы) и его круглосуточной работы за период начиная с даты осуществления несанкционированного подключения, указанной в акте о выявлении несанкционированного подключения, составленном исполнителем с привлечением соответствующей ресурсоснабжающей организации, а в случае невозможности установления даты осуществления несанкционированного подключения - с даты проведения исполнителем предыдущей проверки, но не более чем за 3 месяца, предшествующие месяцу, в котором выявлено такое подключение, до даты устранения исполнителем такого несанкционированного подключения. В случае невозможности определить мощность несанкционированно подключенного оборудования доначисление размера платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления соответствующих коммунальных услуг с применением к такому объему повышающего коэффициента. При этом в случае отсутствия постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

Пункт 3 статьи 21 Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении":

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение, вправе прекратить или ограничить водоснабжение в случае самовольного подключения (технологического присоединения) лицом к централизованным системам холодного водоснабжения.

Статья 7.20 "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 года № 195-ФЗ

Самовольное подключение к централизованным системам водоснабжения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1000 до 1500 руб.